

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №1

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед. столяр – 1 шт.ед. кастелянша – 1 шт.ед. и т.д.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки

Замена окон, дверей

6. Предложения по устранению недостатков

Предусмотреть замену окон в комнатах, установить новые двери на входную группу в здание общежития.

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 2

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов .

Заведующая – 1 шт. ед.столяр – 1 шт. ед. кастелянша – 1 шт. ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений.

Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации.

Хорошо

5. Основные выявленные недостатки.

Окна в жилых комнатах общежития находятся в неудовлетворительном состоянии.

Протекает крыша на 9 этаже на витражных проходах.

Гидроизоляция в умывальных комнатах не герметична.

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №3

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов
Заведующая -1шт.ед. столяр-1шт.ед. кастелянша-1шт.ед. тьютор-1шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки
Протекает крыша, требуется замена окон в комнатах, замена дверей в комнатах, провисание проводов пожарной безопасности после сноса встроенных шкафов.

6. Предложения по устранению недостатков
Ремонт кровли в летний период времени, замена окон в учебное время при плюсовой погоде, замена дверей в не каникулярный период, устранение провисание проводов пожарной сигнализации в рабочее время

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ
проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 4

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

коллектив - 1 шт. ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки

замешая мебель, окна на швах, шпак, и двери зам-х кассет

6. Предложения по устранению недостатков

ФУ

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ №5

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов
Заведующая – 1 шт.ед., столяр – 1 шт.ед.,

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки
Необходимо заменить окна, двери, эл.проводку по жилым комнатам, сделать ремонт в комендантской и в подсобных помещениях 1-го этажа(5комнат)

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ
проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 6

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов
Заведующая -1 шт.ед., столяр -1 шт.ед

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки: трещины по отмосткам, замена светильников и выключателей по местам общего пользования, замена радиаторов в помещении № 69- 2 шт, ком.235-1 шт., необходима замена смесителей в душевых 36,37 и 26 секциях.

6. Предложения по устранению недостатков: выполнение должным образом сантехниками и электриками распоряжения проректора по хозяйственной работе № 7 от 19.01.2018г

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №7

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая-1 Столяр-1 кастелянша-1

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
удовлетворительное

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Хорошо

5. Основные выявленные недостатки

Необходима замена окон и балконных дверей в местах общего пользования, дверей , труб холодного и горячего водоснабжения, канализации, электрики, замена батарей, замена сантехнического оборудования (унитазы, раковины, поддоны, ванны).необходимо провести косметический ремонт блока А и комнат повышенной комфортности.

6. Предложения по устранению недостатков
необходим капитальный ремонт общежития

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ № 8

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации *(не заполняете)*

2. Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед. столяр – 1 шт.ед. кастелянша – 1 шт.ед. и т.д.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений удовлетворительно.

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации удовлетворительно.

5. Основные выявленные недостатки окна, двери, фасад в неудовлетворительном состоянии

6. Предложения по устранению недостатков сделать капитальный ремонт



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ
проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №9,10

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов
Заведующая- 1 шт.ед.столяр-1шт.ед.кастелянша-1шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки:
необходима замена окон по комнатам, ремонт туалетов, умывальников.

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №11

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1.Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации *(не заполняете)*

2.Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед. столяр – 1 шт.ед. (0,5 ставки)

3.Состояние закрепленных за подразделением помещений:

Удовлетворительно.

4.Состояние техники безопасности,пожарной безопасности и наличие соответствующей документации:

Хорошо.

5.Основные выявленные недостатки:

Нужна замена центральных дверей.

6.Предложения по устранению недостатков:

Прошу сделать косметический ремонт мест общего пользования.

Приобрести два поддона для душа.

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ № 12

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации (*не заполняете*)

2. Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед.

столяр – 2 шт.ед.

кастелянша – 1 шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Хорошо

5. Основные выявленные недостатки (*указывайте замечания, окна, двери, стены, протечи*)

Окна и балконные проемы – требуется замена окон на новые с откосами и подоконниками, со всеми составляющими.

Двери – замена на новые, с ремонтом откосов и обналичников, с замками и ключами.

Стены – необходим ремонт.

6. Предложения по устранению недостатков

Стены – ремонт своими силами.

Окна, балконные блоки, двери – заказ на замену на новые.

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №13

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации *(не заполняете)*

2. Укомплектованность штатов
Заведующая – 1 шт.ед. столяр – 1 шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
хорошо

5. Основные выявленные недостатки *(указывайте замечания, окна, двери, стены, протечи)*
Окна и балконные рамы- требуется замена, двери комнатные- замена, стены в комнатах ремонт

6. Предложения по устранению недостатков
Ремонт комнат и замена окон и дверей



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ №14

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

_____ Заведующая – 1 шт. ед., столяр – 1 шт. ед., кастаньянша – 1 шт. ед. _____

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

_____ Удовлетворительно _____

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

_____ Удовлетворительно _____

5. Основные выявленные недостатки

_____ Недостатков нет _____

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №15

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед. столяр – 1 шт.ед. кастелянша – 1 шт.ед. и т.д.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительное

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки

Не заштукатуренные дверные откосы на 5 этаже

6. Предложения по устранению недостатков

Устранить выявленные недостатки в начале учебного года, т.к. необходимо присутствие проживающих.

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ
проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 16

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов
Заведующая – 1 шт. ед ;
столяр – 1 шт. ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно.

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно.

5. Основные выявленные недостатки
Старые окна – на 3,4,5 этажах

6. Предложения по устранению недостатков
Замена окон в студенческих комнатах и кухнях 3-го этажа

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ №17

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая общежитием – 1 шт.ед., кастелянша – 1 шт.ед., столяр – 1 шт.ед.,
электрик – 1 шт.ед., слесарь-сантехник – 1 шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки

Протекает кровля на 9 этаже, кухня и холл левая секция, жилые комнаты в
правой секции, на 1 этаже в холле за вахтой над платежным терминалом.
Окна и двери в рабочем состоянии.

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ- общ №18

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов –
Зав общ, кастаняцца, тьютер, столяр, электрик, сантехник

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки
Протекает кровля на 9 эт, во время дождя.

6. Предложения по устранению недостатков



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ №19

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая общежитием -1 шт.ед, столяр -1 шт.ед, дежурная уборщица -1 шт. ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительное

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Удовлетворительное, документация в наличии

5. Основные выявленные недостатки

Необходим ремонт мест общего пользования в жилых квартирах (ванна, санузел, кухня, коридор)

6. Предложения по устранению недостатков

ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 23

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая – 1 шт.ед., столяр – 1 шт.ед. кастелянша – 1 шт.ед., паспортист – 1 шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Хорошо

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Хорошо

5. Основные выявленные недостатки

5.1. По предписанию ГУ МЧС №552 от 09.06.2017 – требуется изменить направление открывания дверей во внутрь комнаты (частично);

5.2. По предписанию ОТ СФУ №1 от 13.04.2016

– заменить старые оконные блоки в комнатах (частично),

– отремонтировать машинное отделение лифта, актовый зал,

– восстановить разрушенное асфальтовое покрытие на прилегающей к общежитию территории (дорога, площадки у центрального и запасного выходов);

5.3. Отремонтировать изолятор, прачечную студентов, коридор 1 этажа левого крыла, сан. узлы 1-го этажа;

5.4. Изменить слив с крыши пристройки;

5.5. Оборудовать парковку с асфальтовым покрытием;

6. Предложения по устранению недостатков



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ №28,29

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующий комплексом общежитий-1 шт.ед, комендант-1 шт.ед. столяр-1 шт.ед.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений
удовлетворительное

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации
удовлетворительное

5. Основные выявленные недостатки

Не исполняются гарантийные обязательства по устранению замечаний и недостатков ,которые указываются и передаются в УО.

6. Предложения по устранению недостатков

Подать на строительную организацию –застройщика в суд за невыполнение гарантийных обязательств.



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности

Управления общежитий, ОСФУ №30

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов

Заведующая-1 шт.ед, комендант-1 шт.ед., кастелянша-1 шт.ед

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений

Удовлетворительное

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации

Удовлетворительное

5. Основные выявленные недостатки

Протекает крыша в переходе 2 корпуса, окна и двери ПВХ не закрываются, нет доводчиков, ручек, сэндвич панели пробиты, в санузлах щели между стеной и поддоном, 50% тактильной плитки отслаилось

6. Предложения по устранению недостатков



ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

АКТ

проверки готовности
Управления общежитий, ОСФУ № 24

(наименование подразделения)

к новому 2018/2019 учебному году

1. Наличие утвержденного плана подготовки подразделения к новому учебному году и результаты его реализации

2. Укомплектованность штатов:

Заведующая – 1 штатная единица; кастелянша – 1 штатная единица; столяр – 1 штатная единица.

3. Состояние закрепленных за подразделением помещений:

Удовлетворительно

4. Состояние техники безопасности, пожарной безопасности и наличие соответствующей документации:

Удовлетворительно

5. Основные выявленные недостатки:

Пожарная безопасность – необходимо заменить деревянные самодельные пожарные ящики на специальные; необходимо заменить планы эвакуации на специальные светящиеся.

Охрана труда, техника безопасности – ямки, трещины в бетонном полу, ремонт крыльца, ревизия светильников в спортзалах, замена на специальные.

Подготовка общежития к эксплуатации в зимнем периоде - замена оконных блоков, замена дверей, трещины, отслоение штукатурки, нарушение окраски, образующиеся в процессе эксплуатации здания.

6. Предложения по устранению недостатков:

№ п/п	Необходимо сделать	Место
1.	Трещины, отслоение штукатурки, нарушение окраски, образующиеся в процессе эксплуатации здания.	Поэтажные коридоры (с 1 по 9 этажи)
2.	Ямки, трещины в бетонном полу	Коридоры, лестничные клетки, площадка на чердак
3.	Замена оконных блоков	Студенческие комнаты – 65 шт. Служебные, административные помещения – 10 шт.

		Комнаты сотрудников – 123 шт. Лестничные марши и быт помещения – 30 шт. Витражи – 35 шт.
4.	Замена дверей	Этажи – 18 шт. Поэтажные коридоры – 36 шт. Спортзалы – 4 шт. Запасные и эвакуационные выходы (внутренние) – 3 шт.
5.	Ремонт крыльца	Входная группа.
6.	Ревизия светильников, замена на специальные светильники для спортзалов.	Волейбольный зал – 7 этаж. Теннисный зал – 4 этаж. Тренажерный зал – 2 этаж.
7.	Замена деревянных самодельных пожарных ящиков на специальные	Поэтажные коридоры (с 1 по 9 этажи) – 18 шт.
8.	Замена планов эвакуации на специальные светящиеся	Поэтажные коридоры (с 1 по 9 этажи) – 18 шт.