

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИКАЗ

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
и коммунальными услугами
для проживающих в общежитии

от _____ № _____

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (статья 39), в соответствии с:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» (в ред. от 28 декабря 2024 года № 1979),

Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года № 1190 «О правилах определения размера за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (в ред. от 27 февраля 2017 года № 232),

Приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (в ред. от 04.12.2023 года № 46-н),

№ 101 от 28.01.2026



Приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края» (в ред. от 10.11.2025 года № 1127-о),

Приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 4 декабря 2020 года № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (в ред. от 30 мая 2022 года № 14-12н),

Приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 4 декабря 2020 года № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края» (в ред. от 21 декабря 2020 года № 14-48н),

Приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 14 ноября 2024 года № 77-1232-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (в ред. от 12.09.2025 года № 77-877-од),

Постановлением Правительства РФ от 23 июля 2018 года № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (в ред. от 20 июня 2024 года № 826),

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 13 ноября 2025 года № 63-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципального образования городской округ - город Красноярск Красноярского края» (в ред. от 08.12.2025 года № 99-п),

соглашением об исполнении схемы теплоснабжения городского округа города Красноярска от 11 сентября 2020 года № 23-23 п.2.1.10.1, подписанного между АО «Енисейская ТГК(ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярска,

Указом Губернатора Красноярского края от 15 декабря 2025 года № 355-уг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Красноярского края на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года,

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2023 года № 389-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» (в ред. от 17.12.2025 года № 166-п),

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 14 декабря 2023 года № 894-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной



ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (в ред. от 16.12.2025 года № 577-в),

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 14 декабря 2023 года № 896-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (в ред. от 16.12.2025 года № 579-в),

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 26 декабря 2025 года № 82-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт» (ИНН 2466132221),

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2025 года № 833-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «РОСТех» (ИНН 2465240182) по Красноярской правобережной технологической зоне»,

Приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 23 ноября 2022 года № 923-в «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «РостТех» (г. Красноярск, ИНН 2461223108) по Красноярской левобережной технологической зоне» (в ред. от 19 декабря 2025 года № 831-в),

Постановлением администрации г. Красноярска от 30 октября 2024 года № 1029 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска»,

Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги, в общежитиях ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет» для обучающихся (студентов и членов их семей, аспирантов и других категорий обучающихся):

- с 1 января 2026 года в соответствии с приложением № 1;
- с 1 октября 2026 года в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

2. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги в общежитиях ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет» следующие категории обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;



- дети-инвалиды, инвалиды I, II и III групп, инвалиды с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы и ветеранам боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3. Освободить от взимания платы за пользованием жилым помещением (плата за наем) обучающихся, получающих государственную социальную стипендию.

4. Признать утратившими силу приказ от 11.08.2025 № 1199 с 1 января 2026 года.

5. Начальнику общего отдела Т.В. Чиргалан довести настоящий приказ до сведения финансового управления, управления бухгалтерского учета и финансового контроля и управления общежитиями.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на врио проректора по экономике и финансам Ю.А. Безсалову.

И. о. ректора

М.В. Румянцев

Акулич Виктория Александровна
8(391)244-89-38



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
приказа от _____ № _____

Главный бухгалтер, врио проректора
по экономике и финансам

Ю.А. Безсалова

Проректор по хозяйственной работе

А.В. Реводько

Председатель ППОС

А.В. Стрелкова



**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги для обучающихся (студентов и членов их семей, аспирантов и других категорий обучающихся) - (единый платеж), проживающих в общежитиях
ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет"
с 1 января 2026 года**

№ общежитий	Общая площадь для расчета платы за проживание в общежитиях (кв.м)	За пользование жилым помещением (плата за наем), (руб.)	За коммунальные услуги* (руб.)	Всего размер платы (руб.)
Коридорные:	6			
1		26,61	1 114,20	1 140,81
2, 3, 17, 18, 23		27,33	1 112,46	1 139,79
14, 15		26,61	1 131,19	1 157,80
5		27,33	1 114,20	1 141,53
Секционные:	9			
7		61,49	1 569,34	1 630,83
6		61,49	1 530,58	1 592,07
Квартирные:				
19	10	91,10	1 774,73	1 865,83
24	10	91,10	1 808,19	1 899,29

* В период отсутствия отопления (июнь-август) размер платы за коммунальные услуги уменьшается на сумму размера платы за отопление по каждому общежитию соответственно.



Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги для обучающихся (студентов и членов их семей, аспирантов и других категорий обучающихся) - (единый платеж), проживающих в общежитиях ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет" с 1 октября 2026 года

№ общежитий	Общая площадь для расчета платы за проживание в общежитиях (кв.м)	За пользование жилым помещением (плата за наем), (руб.)	За коммунальные услуги* (руб.)	Всего размер платы (руб.)
Коридорные:	6			
1		26,61	1 356,75	1 383,36
2, 3, 17, 18, 23		27,33	1 354,83	1 382,16
14, 15		26,61	1 396,57	1 423,18
5		27,33	1 356,75	1 384,08
Секционные:	9			
7		61,49	1 876,29	1 937,78
6		61,49	1 833,37	1 894,86
Квартирные:				
19	10	91,10	2 110,37	2 201,47
24	10	91,10	2 169,02	2 260,12

* В период отсутствия отопления (июнь-август) размер платы за коммунальные услуги уменьшается на сумму размера платы за отопление по каждому общежитию соответственно.

